

Nota 1
Active imobilizate la
31.12.2019

Denimurea elementului de imobilizare	Valoarea bruta				Ajustari de valoare (amortizari si ajustari pentru depreciere sau pierdere de valoare)			
	Sold la inceputul exercitiului financiar	Cresteri	Cedari, transferuri si alte reduceri	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Sold la inceputul exercitiului financiar	Ajustari inregistrate in cursul exercitiului financiar	Reduceri sau reluari	Sold la sfarsitul exercitiului financiar
0	1	2	3	4=1+2-3	5	6	7	8=5+6-7
Imobilizari necorporale	63.023	28.998	0	92.021	58.436	2.059	0	60.495
Alte imobilizari necorporale	63.023	28.998		92.021	58.436	2.059	0	60.495
Imobilizari corporale	6.512.633	411.300	0	6.923.933	2.118.976	478.692	0	2.597.668
Terenuri	1.788.225	0	0	1.788.225	0	0	0	0
Constructii	3.655.569	0	0	3.655.569	1.244.078	393.999	0	1.638.077
Instalatii tehnice si masini	1.057.173	69.833	0	1.127.006	863.232	84.252	0	947.484
Mobilier, aparatura birotica	11.666	15.289	0	26.955	11.666	441	0	12.107
Imobilizari corporale in curs	0	326.178	0	326.178	0	0	0	0
Total Active imobilizate	6.575.656	440.298	0	7.015.954	2.177.412	480.751	0	2.658.163

S-a folosit metoda de amortizare liniara.

Duratele de functionare sunt:

- imobilizarile necorporale reprezentand programe informatice, durata normala de functionare este cuprinsa intre 2 si 5 ani.
- constructiile durata normala de functionare este intre 24 si 60 de ani.
- instalatii tehnice si masini durata normala de functionare este intre 3 si 20 ani.
- mobilierul durata normala de functionare este intre 4 si 8 ani.

ADMINISTRATOR,

Intocmit,

Numele si prenumele

CLADOVEANU FLAVIUS

Semnatura si stampila

Numele si prenumele

PETRESCU SALVINA

Calitatea

11 - DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura

Denumirea provizionului	Sold la inceputul exercitiului financiar	Transferuri		Sold la sfarsitul exercitiului financiar
		in cont	din cont	
0	1	2	3	4=1+2-3
Provizioane pentru riscuri si cheltuieli:	0	0	0	0
Provizioane pentru litigii (ct.1511)	0	0	0	0
Provizioane pentru garantii acordate clientilor (ct.1512)	0	0	0	0
Provizioane pentru dezafectarea imobilizarilor corporale si alte actiuni similare (ct.1513)	0	0	0	0
Provizioane pentru restructurare (ct.1514)	0	0	0	0
Alte provizioane pentru riscuri si cheltuieli (ct.1518)	0	0	0	0

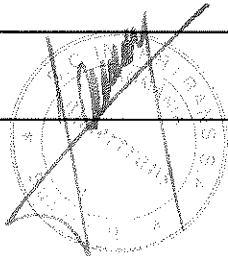
ADMINISTRATOR,

Intocmit,

Numele si prenumele

CLADOVEANU FLAVIUS

Semnatura si stampila



Numele si prenumele

PETRESCU SALVINA

Callitatea

11 - DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Petrescu Salvina', is written over a horizontal line.

Destinatia profitului	Suma
Profit net de repartizat:	4.551
- rezerva legala	228
- participarea salariatilor la profit	0
- dividende brute cuvenite actionarilor	3.891
- constituire sursa proprie de finantare	432
Profit nerepartizat	0

Potrivit balantei de verificare intocmita la 31.12.2020, societatea a incheiat anul 2020 cu un profit in valoare de 6.297,85 lei . Destinatia profitului a fost stabilita in conformitate cu prevederile Ordonantei nr.64/2001 privind repartizarea profitului la societatile nationale, companiile nationale si societatile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum si la regile autonome, a Legii contabilitatii nr.82/1990 republicata si a Legii nr.31/1991 privind Societatile Comerciale cu modificarile si completarile ulterioare.

Astfel, destinatia profitului net realizat de Societate va fi pentru constituirea rezervei legale in valoare de 312,39 lei si 5.985,46 lei constituire sursa proprie finantare investitii, conf.art.1 alin.g din OG nr.64/2001.

Societatea a constituit rezerva legala conform prevederilor Legii nr.31/1990 privind Societatile Comerciale, cu modificarile si completarile ulterioare, si a Legii nr.277/2015 privind Codul Fiscal, conform careia 5% din profitul contabil anual inainte de impozitare este transferat la rezerva legala pana cand soldul acesteia atinge 20% din capitalul social al societatii.

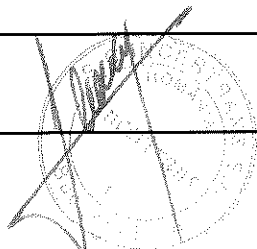
ADMINISTRATOR,

Intocmit,

Numele si prenumele

CLADOVEANU FLAVIUS

Semnatura si stampila



Numele si prenumele

PETRESCU SALVINA

Calitatea

11 - DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura

INCERTRANS SA
C.I.F. RO 4282451

NOTA 4

ANALIZA REZULTATULUI DIN EXPLOATARE IN ANUL 2020

Denumirea indicatorului	lei	
	Exercitiu financiar	
	Precedent	Curent
0	1	2
1. Cifra de afaceri neta	5.737.521	6.502.943
2. Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate (3 + 4 + 5)	4.619.720	4.385.492
3. Cheltuielile activitatii de baza din care:	4.619.720	4.385.492
3.1. Cheltuieli aferente utilitatilor din contractele de inchiriere		
4. Cheltuielile activitatii auxiliare		
5. Cheltuielile indirecte de productie		
6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1 - 2)	1.117.801	2.117.451
7. Cheltuielile de desfacere		
8. Cheltuieli generale de administratie	1.092.141	2.091.681
9. Alte venituri din exploatare	0	0
10. Rezultatul din exploatare (6-7-8+9)	54.472	35.829

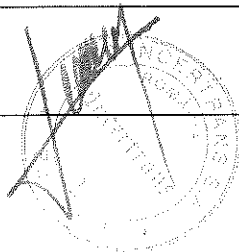
Activitatea din exploatare s-a incheiat cu un profit de 35.829 lei, reprezentand o scadere de valoare in suma de 18.643 lei fata de anul 2019 când, din exploatare, s-a realizat un profit in suma de 54.472 lei.

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

CLADOVEANU FLAVIUS

Semnatura si stampila



Intocmit,

Numele si prenumele

PETRESCU SALVINA

Calitatea

11 - DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Petrescu Salvina', is written over a horizontal line.

NOTA 5

SITUATIA CREANTELOR SI DATORIILOR LA 31.12.2020

CREANTE	Sold la sfarsitul exercitiului financiar 1 = 2 + 3 + 4	Termen de lichiditate / exigibilitate		
		Sub 1 an 2	1-5 ani 3	Peste 5 ani 4
0				
Creante din participatii sume datorate de filiale interese de participare dobânzi (ct.261,263,265)	0	0	0	0
Imprumuturi acordate pe termen lung si dobânzi aferente (ct.2673,2674)	0	0	0	0
Actiuni proprii - active imobilizate (ct.2677)	0	0	0	0
Alte creante imobilizate (ct.2671,2675,2676,2678,2679)	326.178	326.178	0	0
L. CREANTE DIN ACTIVE IMOBILIZATE- TOTAL (rd.01 la 04)	326.178	326.178	0	0
Furnizori debitori (ct.409)	1.407.180	1.407.180	0	0
Clienti (ct.411+413+418-491)	1.063.001	1.063.001	0	0
TOTAL CREANTE COMERCIALE	2.796.360	2.796.360	0	0
Creante personale si asigurari sociale (ct.425+4282+431+436+4382)	48.527	48.527	0	0
Impozit pe profit (ct.441)	0	0	0	0
Taxa pe valoarea adaugata (ct.4424+4428)	1.634	1.634	0	0
Alte creante (ct.473,5187)	357	357	0	0
Decontari cu grupul si alte creante (ct.451)	0	0	0	0
Debitori diversi (ct.456+4582+461-495-496)	130.434	130.434	0	0
Cheltuieli inregistrate in avans (ct.471)	45.584	45.584		
TOTAL ALTE CREANTE	226.537	226.537	0	0
TOTAL CREANTE	3.022.897	3.022.897	0	0

Creantele comerciale ale societatii au scadenta cuprinsa intre 30-90 zile.

Din ajustarile pentru depreciere creante clienti constituite in anul 2011, 2012, 2013, 2014, 2015 si 2016, in urma demersurilor facute de societate, in cursul anului 2020 s-a incasat suma de 4.374,00 lei

DATORII	Sold la sfarsitul	Termen de lichiditate / exigibilitate		
		Sub 1 an 2	1-5 ani 3	Peste 5 ani 4
0	1 = 2 + 3 + 4			
Credite bancare pe termen lung (ct.1621+1623+1624+1625+1626+1627)	0	0	0	0
Credite bancare pe termen lung nerambursate la scadenta (ct. 1622)	0	0	0	0
Datorii ce privesc imobilizarile financiare (ct.166)	0	0	0	0
Credite bancare pe termen scurt (ct.5191+5192+5193+5194+5195+5196+5197)	0	0	0	0
Dobanzi (ct.168+5186+5198)	0	0	0	0
Alte imprumuturi si datorii financiare (ct.167+509)	0	0	0	0
TOTAL DATORII FINANCIARE SI ASIMILATE	0	0	0	0
Furnizori (ct.401+403+404+405+408)	98.012	98.012	0	0
Clienti creditorii (ct.419)	84.975	84.975	0	0

Datorii cu personalul si asigurarile sociale (ct.421+423+424+425+426+427+4281+431+436+438)	584.340	584.340	0	0
Impozit pe profit (ct.441)	74.854	74.854	0	0
Taxa pe valoarea adaugata (ct.4423+4428)	185.937	185.937	0	0
Alte datorii fata de stat si institutiile publice (ct.444+445+446+447+4481)	34.393	34.393	0	0
Decontari cu grupul si alte conturi cu asociati (ct.451+455+457+4581+481+482)	7.009	7.009	0	0
Creditori diversi (ct.462+473)	7.846	7.846	0	0
TOTAL ALTE DATORII	1.077.366	1.077.366	0	0
Venituri inregistrate in avans (ct.472)	0	0	0	0
TOTAL DATORII	1.077.366	1.077.366	0	0

In anul 2020 societatea nu a contractat credite bancare.

Soldul furnizorilor neachitati la 31.12.2020 reprezinta datorii curente, in cursul anului 2015 Societatea achitand toate platile restante care au fost inregistrate la 31.12.2014.

Nu au fost constituite provizioane pentru datorii.

Nu exista inregistrate obligatii privind plata pensiilor.

Nu exista datorii pentru care sa se fi depus garantii sau sa fi fost efectuate ipotecari.

ADMINISTRATOR,

Intocmit,

Numele si prenumele

Numele si prenumele

CLADOVEANU FLAVIUS

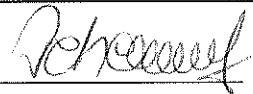
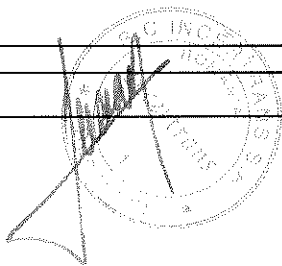
PETRESCU SALVINA

Semnatura si stampila

Calitatea

11 - DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura

Nota 6
Principii, politici si metode contabile la
31.12.2020

Situatiile financiare ale societatii pentru exercitiul incheiat la 31 decembrie 2020 au fost intocmite in conformitate cu legislatia si normele contabile din Romania, respectiv OMFP nr.1802/2014 pentru aprobarea Reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate.

Situatiile financiare intocmite la 31.12.2020 cuprind: Bilant, Cont de Profit si Pierdere, Situatia fluxurilor de numerar, Situatia modificarii capitalurilor proprii, Notele explicative numerotate de la 1 la 10.

Evaluarea posturilor din situatiile financiare s-a efectuat in conformitate cu urmatoarele principii:

- principiul continuitatii activitatii: s-a tinut cont ca societatea isi va continua in mod normal functionarea in viitorul previzibil – 12 luni.
- principiul permanetei metodelor: au fost aplicate aceleasi reguli, metode, norme privind evaluarea , inregistrarea si prezentarea in contabilitate a elementelor patrimoniale, asigurand comparabilitatea in timp a informatiilor contabile
- principiul prudentei: au fost luate in considerare numai profiturile recunoscute pana la data inchiderii exercitiului financiar, s-a tinut seama de toate obligatiile previzibile si pierderile potentiale si au fost facute ajustari de valoare tinand seama de toate deprecierea posibile indiferent cum acestea ar fi influentat rezultatul financiar
- principiul independentei exercitiului: la determinarea rezultatului s-au luat in calcul toate veniturile si cheltuielile indiferent de data incasarii sumelor, respectiv, data efectuarii platilor
- principiul evaluarii separate a elementelor de activ si de pasiv: au fost inregistrate toate elementele de activ si pasiv si eventual, ulterior s-au efectuat compensari legale
- principiul intangibilitatii: bilantul de deschidere corespunde cu cel de inchidere
- principiu necompensarii: nu s-au efectuat compensari intre venituri si cheltuieli, intre active si pasive, altele decat cele permise de lege.

Situatiile financiare sunt intocmite si exprimate in lei.

Tranzactiile realizate in valuta sunt transformate in lei la o rata de schimb valabila la data tranzactiei. Activele si pasivele exprimate in valuta la data intocmirii situatiilor financiare sunt transformate in lei utilizand ratele de schimb valabile la sfarsitul perioadei de raportare.

Castigurile si pierderile realizate din aceste conversii valutare sunt incluse in contul de profit si pierdere, ca parte a veniturilor sau cheltuielilor financiare.

Ratele de schimb folosite pentru conversia soldurilor de activ si pasiv exprimate in valuta la data de 31.12.2020 au fost de 1 EURO=4,8694 lei.

Cheltuielile cu reparatia si intretinerea mijloacelor fixe au fost efectuate pentru a restabili sau a mentine valoarea acestor active, ele au fost recunoscute in contul de profit si pierdere la data efectuarii lor.

Amortizarea este recunoscuta in contul de profit si pierdere pe baza metodei liniare pe perioada de viata estimata a imobilizarii corporale. Se calculeaza la valoarea contabila (cost de achizitie, valoarea de aport sau valoarea revaluata) pe perioada duratei utile de viata estimate si se include lunar pe cheltuielile societatii.

Costul stocurilor se bazeaza pe principiul FIFO (primul intrat, primul iese).

Conturile de creante si datorii sunt exprimate la valoarea lor recuperabila, respectiv de plata.

Provizioanele sunt recunoscute in bilant atunci cand apare pentru societate o obligatie legala sau constructiva, legata de un eveniment trecut si este probabil ca in viitor sa fie necesara consumarea unor resurse economice pentru a stinge aceasta datorie.

Creantele comerciale sunt inregistrate la valoarea facturii initiale minus ajustarea pentru depreciere pentru creantele incerte.

Disponibilitatile banesti sunt formate din numerar, conturi la banci si efecte comerciale depuse la banci inregistrate la cost.

Obligatiile comerciale sunt inregistrate la cost, care reprezinta valoarea obligatiei ce va fi platita in viitor pentru bunurile si serviciile primite, indiferent daca au fost sau nu facturate catre societate.

Veniturile sunt inregistrate in momentul prestarii serviciilor de catre societate conform prevederilor contractuale. Sumele reprezentand veniturile nu includ TVA. Veniturile din chirii se recunosc conform contractului.

Corectarea erorilor semnificative aferente exercitiilor financiare precedente nu determina modificarea situatiilor financiare ale acelor exercitii. In cazul unor erori aferente exercitiilor financiare precedente, corectarea acestora nu presupune ajustarea informatiilor comparative prezentate in situatiile financiare. Orice impact asupra situatiilor comparative referitoare la pozitia financiara si performanta financiara, respectiv modificarea pozitiei financiare, este prezentat in notele explicative si ajustat in rezultatul reportat in timpul anului. Eroarea semnificativa reprezinta eroarea care depaseste 1% din cifra de afaceri. Erorile nesemnificative sunt corectate pe seama rezultatului exercitiului.

Dividendele sunt recunoscute ca datorie in perioada in care este aprobata repartizarea lor.

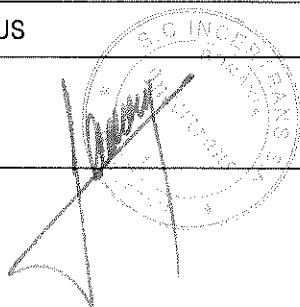
ADMINISTRATOR,

Intocmit,

Numele si prenumele

CLADOVEANU FLAVIUS

Semnatura si stampila



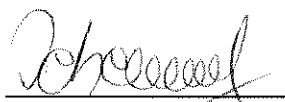
Numele si prenumele

PETRESCU SALVINA

Calitatea

11 – DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura



Nota 7

Participatii si surse de finantare la
31.12.2020

a) Nu exista certificate de participare, valori mobiliare sau obligatiuni convertibile
b) La 31 decembrie 2020, capitalul social al societatii este de 2.970.195 lei
din care:
varsat 2.970.195 lei
nevarsat 0

c) Numarul actiunilor emise: 1.188.078 cu valoarea nominala de 2,5 lei
Valoarea totala a actiunilor emise : 2.970.195 lei

Structura actionariatului, inregistrata la 31.12.2020, se prezinta astfel:

- M.E.C.	766.372 actiuni, reprezentand 64,51 % din totalul actiunilor ;
- SIF IV MUNTENIA	270.392 actiuni, reprezentand 22,76% din totalul actiunilor ;
- Alti actionari	151.314 actiuni reprezentand 12,74% din totalul actiunilor .

d) Actiuni rascumparabile si actiuni emise – Nu au fost rascumparate si nu au fost emise actiuni in cursul exercitiului.

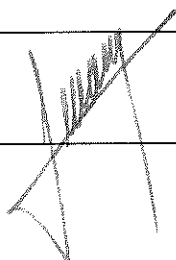
e) Obligatiuni emise - Nu au fost emise obligatiuni in cursul exercitiului .

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

CLADOVEANU FLAVIUS

Semnatura si stampila



Intocmit,

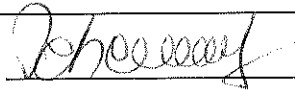
Numele si prenumele

PETRESCU SALVINA

Calitatea

11 – DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura



Nota 8

Informatii privind salariatii si membrii organelor de administratie, conducere si de supraveghere la

31.12.2020

Conducerea societatii a fost asigurata de 5 membrii din care doi sunt si membrii ai Consiliului de Administratie.

In timpul anului 2020 societatea a platit urmatoarele indemnizatii membrilor Consiliului de Administratie (C.A.), directorului general in baza contractului de mandat:

- membrii ai C.A - 207.036 lei
- director general – 414.072 lei
- director stiintific – 215.832 lei

Conducerea executiva a Societatii este asigurata de un Director General si un Director Stiintific, ambii fiind si membrii ai Consiliului de Administratie. In perioada ianuarie 2020 – decembrie 2020 Directorul General al Societatii este Dl.Cladoveanu Flavius Valeriu si Director Stiintific Dl.Zapciu Miron.

In urma sedintei AGOA din 04.09.2017 a fost aprobata declansarea procedurii de selectie conform OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativa, cu modificarile si completarile ulterioare. La data de 30.12.2017 s-a incheiat procedura de selectie a administratorilor si s-au semnat contractele de mandat a celor 3 membrii neexecutivi si 2 membrii executivi ai Consiliului de Administratie pentru o perioada de 4 (patru) ani (pana la 29.12.2021), conform OUG nr.109/2011. La data de 28.03.2018 s-a incheiat procedura de selectie a Directorului General si a Directorului Stiintific, conform OUG nr.109/2011, si s-au incheiat contractele de mandat ale celor doi directori pentru o perioada de 4 (patru) ani (pana la data de 27.03.2022).

La data de 17.12.2020 doi dintre membrii neexecutivi ai Consiliului de Administratie au incetat contractele de mandat prin vointa unilaterala si au fost numiti alti doi membrii neexecutivi provizorii urmand ca, in cursul anului 2021, sa se declanseze procedura de selectie pentru acestia conform prevederilor OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativa.

La 31 decembrie 2020 nu exista obligatii contractuale cu privire la plata pensiilor catre fostii membrii ai organelor de administratie si conducere.

Numar mediu de salariati: 48

Cheltuielile cu salariile angajatilor aferente exercitiului: 2.945.758 lei

Cheltuielile cu asigurarile sociale: 104.709 lei

Alte cheltuieli cu contributiile pentru pensii: -

Niciun angajat, administrator sau persoane din conducerea societatii nu a primit credite de la societate.

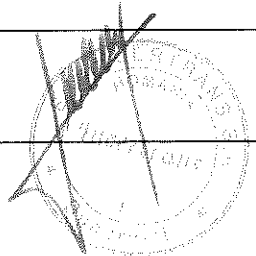
ADMINISTRATOR,

Intocmit,

Numele si prenumele

CLADOVEANU FLAVIUS

Semnatura si stampila



Numele si prenumele

PETRESCU SALVINA

Calitatea

11 – DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura

A handwritten signature of Petrescu Salvina.

CALCULUL PRINCIPALILOR INDICATORI ECONOMICO-FINANCIARI
LA 31.12.2020

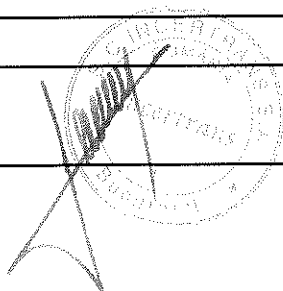
	Denumirea indicatorului	2019	2020
1	Indicatori de lichiditate		
	indicatorul lichiditatii curente	3,05	3,81
	indicatorul lichiditatii imediate	3,05	3,81
2	Indicatori de risc		
	indicatorul gradului de indatorare	-----	-----
	indicatorul privind acoperirea dobanzilor	-----	-----
3	Indicatori de activitate (Indicatori de gestiune)		
	viteza de rotatie a stocurilor (rulajul stocurilor)	-----	-----
	viteza de rotatie a stocurilor (nr.de zile de stocare)	-----	-----
	viteza de rotatie a debitelor - clienti (zile)	163,05	156,35
	viteza de rotatie a creditelor - furnizori (zile)	46,09	5,50
	viteza de rotatie a activelor imobilizate (numar rotatii)	1,28	1,44
	viteza de rotatie a activelor totale (numar rotatii)	0,63	0,76
4	Indicatori de profitabilitate		
	rentabilitatea capitalului angajat (%)	0,06	0,08
	marja bruta din vanzari (%)	0,95	0,55

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

CLADOVEANU FLAVIUS

Semnatura si stampila



Intocmit,

Numele si prenumele

PETRESCU SALVINA

Calitatea

11 - DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura

Nota 10
Alte informatii la
31.12.2020

Societatea nu detine filiale.

Societatea a incheiat anul 2020 cu o cifra de afaceri neta de 6.502.943 lei in crestere fata de anul 2019 cu suma de 765.422 lei, incheind exercitiul financiar cu un profit in suma de 6.248 lei.

Societatea nu are in derulare contracte de leasing operational sau financiar.

Nu au fost primite subventii guvernamentale in anul 2020.

Nu s-au inregistrat evenimente ulterioare datei bilantului.

Nu exista venituri si cheltuieli extraordinare.

Toate sumele datorate statului pentru taxe si impozite au fost inregistrate la data bilantului si au fost platite. Societatea considera ca si-a achitat la timp si in totalitate toate taxele, impozitele, penalitatile si dobanzile penalizatoare.

Tranzactiile realizate in valuta sunt transformate in lei la o rata de schimb valabila la data tranzactiei. Activele si pasivele exprimate in valuta la data intocmirii situatiilor financiare sunt transformate in lei utilizand ratele de schimb valabile la sfarsitul perioadei de raportare.

Societatea desfasoara relatii comerciale cu terti recunoscuti. Soldurile de creante sunt monitorizate permanent, societatea efectuand demersurile necesare incasarii.

Tinand cont de efectele crizei financiare din anii precedenti, conducerea societatii a analizat situatia curenta din piata si considera ca s-au luat masurile necesare pentru continuarea activitatii.

Societatea nu a contractat credite bancare in anul 2020.

Auditarea situatiilor financiare pentru exercitiul incheiat la 31.12.2020 a fost asigurata de S.C. A & A CONTEDIA S.R.L. din Bucuresti.

Nu exista efecte comerciale scontate neajunse la scadenta.

Nu exista angajamente acordate.

Nu exista datorii probabile.

In perioada septembrie 2016 – octombrie 2016 a avut loc controlul Curții de Conturi a României – Camera de Conturi București avand ca obiectiv *„Controlul situației, evoluției și modului de administrare al patrimoniului public și privat al statului, precum și legalitatea realizării veniturilor și efectuării cheltuielilor”*. Perioada supusa verificarii a fost 01.01.2014 – 31.12.2015. In urma controlului, Camera de Conturi a emis Decizia nr.97/08.11.2016 prin care au fost dispuse urmatoarele masuri:

1. Intocmirea documentatiei cadastrale si inscrierea in Cartile Funciare teritoriale a cladirilor si terenurilor aflate in patrimoniul institutului.
2. Stabilirea intinderii prejudiciului produs societatii prin plata sumei nete de 30.835 lei, precum si recuperarea acesteia, potrivit legii. Regularizarea cu bugetele publice a impozitelor si contributiilor platite, aferente acestor drepturi salariale acordate necuvenit.

Termenul de realizare acordat de Curtea de Conturi pentru ducerea la indeplinire a masurilor mai sus mentionate a fost 30.06.2017.

In vederea ducerii la indeplinire a masurii nr.1 Societatea a inceput demersurile in vederea inscrierii in Cartile Funciare a cladirilor si terenului. Demersul este unul de durata deoarece aceste proprietati sunt detinute in comun de catre Incertrans si Autoritatea Feroviara Romana. In acest sens s-a emis dispozitia Directorului General din 21.11.2016 privind infiintarea comisiilor de aplicare a masurilor dispuse de Curtea de Conturi inclusiv infiintarea comisiei privind urmarirea modului de finalizare a operatiunilor de cadastru si de inscriere in cartea funciara a bunurilor imobile de natura cladirilor si terenurilor aflate in patrimoniul Institutului, inclusiv continuarea demersurilor de iesire din indiviziune cu Autoritatea Feroviara Romana.

Demersurile intreprinse de la ultima raportare nr. 3425/30.09.2020, inregistrata la registratura Camerei de Conturi a Municipiului Bucuresti sub nr. 3501/Ds.82/2016 din 30.09.2020, au continuat si in perioada ulterioara, demersuri constand in finalizarea procedurii de atribuire a serviciilor de cadastru si topografie, Cod CPV 71354300-7 si incheierea contractului de prestari servicii de intabulare nr. 139/22.10.2020 cu SC GEOTOPO SRL, durata initiala a contractului fiind de 85 de zile de la data perfectarii.

In baza contractului, au fost predate executantului documentele solicitate la data de 02.11.2020 care sa ateste dreptul de proprietate asupra imobilului, respectiv certificat inregistrare fiscala, Protocol de impartire patrimoniu ICPTT, Certificate de proprietate, procese verbale, Hotarari; Documentatii depuse deja la OCPI Bucuresti, Ordonante, Hotarari, documente contabile;

In vederea ducerii la indeplinire a masurii nr 2 a Curtii de Conturi, tot prin dispozitia Directorului General din 21.11.2016 s-a infiintat comisia de stabilire a intinderii prejudiciului si modul de recuperare a acestuia. La data controlului prejudiciul constatat de catre Curtea de Conturi in suma de 30.835 lei a fost inregistrat in contul 461 „Debitori diversi” si s-au regularizat impozitelor si contributiilor platite prin depunerea de declaratii rectificative aferente perioadei recuparandu-se astfel aceste sume de la bugetele publice. In acest sens s-a procedat la recuperarea intregului prejudiciu de la D-na CAMELIA ELENA COSTACHE in suma totala de 30.835 lei.

In urma raportarilor periodice catre Camera de Conturi Bucuresti a stadiului ducerii la indeplinire a Deciziei nr.97/08.11.2016 si a Deciziei nr.115/16.07.2013, Societatii i s-au acordat noi termene in vederea ducerii la indeplinire a tuturor masurilor ramase, independent de aceasta.

In contextul pandemiei de COVID-19, a decretarii starii de urgenta si a starii de alerta, INCERTRANS, prin directiile de specialitate, a dezvoltat, impreuna cu partenerul AETHER, PRIMUL APARAT CU LAMPA UV-C cu ozon TESTAT IN LABORATOR PE CULTURI DE COVID 19, IN MEDIU CONTROLAT.

Aparatul AETHER cu lampa UV-C cu ozon oferă o soluție simplă și dinamică la problema dezinfecției încăperilor in spatii publice si private. Aparatul a fost cercetat, testat "în vitro" si evaluat de Laboratorul Institutului de Diagnostic și Sănătate Animală (IDSA). S-A DEMONSTRAT eficiența eliminării virusului SARS-COV-2 (COVID -19), după minim 15 minute.

In anul 2020 conducerea executiva a INCERTRANS a avut in vedere dezvoltarea societatii prin extinderea obiectului de activitate dar si prin extinderea cercetarii si inovarii.

A fost imperios necesara consolidarea, renovarea, reabilitarea, igienizarea si modificarea spatiilor din patrimoniu societatii unde isi desfasoara activitatea Directia Laboratoare. Suprafata totala de reabilitat este compusa din sase spatii (incaperi) precum si din refacerea in totalitate a acoperisului.

Aceasta consolidare/renovare/reamenajare va aduce plus valoare activelor societatii in conditiile in care, asa cum reiese si din ultimele trei reevaluari ale cladirilor Incertrans (2010, 2013 si 2016), aceste spatii au un grad inalt de uzura fizica si morala, ele fiind date in folosinta, conform actelor de proprietate, in anii 1939, 1949, 1971 si 1973.

Aceste obiective sunt prevazute si in planul de administrare al membrilor Consiliului de Administratie.

Mai mult decat atat, activitatea Directiei Laboratoare este perturbata pana la imposibilitatea desfasurarii ei de deseale pene de curent datorate instalatiei electrice vechi si depasita moral, a nenumaratelor "improvizatii" efectuate in timp, fisuri in pereti, zone intinse cu mucegai, lipsa incalzirii si a iluminatului, lipsa grupurilor sanitare, canalizari infundate etc. De asemenea, standardele de acreditare ale Laboratorului nu mai pot fi respectate si riscam ridicarea acreditarii de catre RENAR, I.S.C. etc., cu mari repercursiuni economice asupra cifrei de afaceri.

In contextul noilor reglementari in domeniul sanatatii si securitatii in munca precum si a modificarilor majore ale legislatiei datorita noilor masuri in combatere a CORONA virusului COVID-19, conditiile actuale de lucru nu permit desfasurarea activitatii conform legilor aflate in vigoare, neputand fi vorba de dezinfectie si aseptizare.

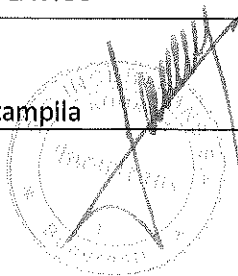
La data de 30.12.2020 spatiile destinate Laboratoarelor sunt in plin proces de consolidare, reabilitare urmand sa se incheie pana in primavara anului urmator.

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

CLADOVEANU FLAVIUS

Semnatura si stampila



Intocmit,

Numele si prenumele

PETRESCU SALVINA

Calitatea

11 – DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura

A handwritten signature in black ink, written in a cursive style, is placed over a horizontal line.